

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Programul de Guvernare acordă o importanță deosebită reglementării situației juridice a proprietăților preluate de stat pe baza unor acte normative de naționalizare, sau confiscate fără titlu. Guvernul României, prin adoptarea unor Ordonanțe de urgență, și-a exprimat dorința de a restitui unele imobile care au aparținut minorităților naționale, făcând astfel un gest remarcabil în ceea ce privește voința politică de a soluționa aceste probleme.

Din păcate însă, ambiguitatea și neclaritatea acestor acte normative amintite mai sus au dus la o situație în care o serie de imobile cuprinse în anexa acestora nu au putut fi restituite, astfel activitatea Comisiilor speciale de restituire, constituite în temeiul acestor Ordonanțe de urgență a fost împiedicată de diferite obstacole de ordin juridic sau tehnic. Urmărind modul de aplicare a acestor Ordonanțe de urgență, considerăm că a fost cumulată o experiență care ne este deosebit de utilă pentru a elimina în viitor toate neclaritățile, elaborând de această dată un text care a fost convenit atât cu solicitanții imobilelor respective cât și cu Domnul Valeriu Stoica, Ministru de Stat, Ministrul Justiției. După o documentare amănunțită, din punct de vedere tehnic și juridic s-a elaborat prezentul proiect de Ordonanță de urgență, care prevede restituirea unor imobile care au aparținut minorităților naționale (organizații reprezentative, culte religioase care au enoriași din rândul minorităților naționale).

Printre bunurile cuprinse în anexă se regăsesc sedii ale unor organizații, respectiv ale unor culte, unele dintre acestea fiind ulterior închiriate unor persoane fizice sau juridice. Caracterul de urgență se justifică prin faptul că aceste imobile fie că sunt într-o fază avansată de degradare (unele dintre ele fiind părăsite, sau chiar demolate), fie că sunt susceptibile a fi privatizate (neexistând nici o dispoziție care să interzică privatizarea imobilelor revendicate). La selectarea acestor imobile au fost avute în vedere atât

caracterul de urgență a restituirii, cât și faptul că nici un obiectiv nu face obiectul unor procese în curs și restituirea nu prezintă dificultăți la nivel local.

După căderea regimului comunist s-au făcut nenumărate demersuri în vederea redobândirii proprietăților. Deasemenea, printre obligațiile asumate de România se numără și restituirea bunurilor comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale, așa cum se stipulează și în rapoartele organismelor internaționale. Totodată, până la reglementarea generală a situației prin lege, așa cum acest lucru a fost afirmat și în cadrul lucrărilor sesiunii de primăvara anului 1997 a Adunării Parlamentare a Consiliului Europei, Guvernul și-a propus să restituie câteva clădiri cu valoare simbolică, așa cum a procedat și cu unele imobile aparținând comunității evreiești, prin Legea 140/1997 privind aprobarea Ordonanței de Urgență nr. 21/1997, respectiv prin Ordonanța de Urgență nr. 13/1998.

În scopul realizării măsurilor reparatorii de restituire a unei părți din proprietățile confiscate s-a elaborat prezenta Ordonanță de urgență. Imobilele cuprinse în anexă urmează să fie restituite succesorilor din cadrul comunităților, stabiliți de către o Comisie specială. Întocmirea documentației, pe bază de acte doveditoare, se va efectua de către aceeași Comisie specială, formată din câte un reprezentant al Ministerului Justiției și al Departamentului pentru Protecția Minorităților Naționale, respectiv un reprezentant al solicitanților, după caz. Pentru a evita suprapunerea activității comisiilor înființate prin Ordonanțele de urgență nr. 21/1997 și 13/1998, Comisia specială care se va constitui pe baza prezentei ordonanțe de urgență va prelua și activitatea acestora.

Comisia specială va avea și atribuția de a analiza documentația altor imobile care ar putea fi restituite. După identificarea acestora Comisia specială va putea propune restituirea lor, pentru care prezenta Ordonanță de urgență abilitază Guvernul României să completeze ulterior, prin Hotărâre de Guvern, anexa acesteia.

Menționăm că prin transmiterea titlului de proprietate către succesori, statul român se va degreva de obligația suportării cheltuielilor de întreținere și de renovare a clădirilor în cauză.

Față de cele de mai sus vă rugăm să aprobați prezenta Ordonanță de urgență, acărui proiect îl anexăm.

Ministru delegat pe lângă Primul-Ministru
pentru minorități naționale



Péter Eckstein-Kovács
PÉTER ECKSTEIN-KOVÁCS

Avizăm favorabil

Secretar de Stat
Secretariatul de Stat pentru Culte

Gheorghe F. Anghelescu
GHEORGHE F. ANGHELESCU

Ministrul Educației Naționale

*cu condiția păstrării dreptului de
prioritate de către înstăruint*

Andrei Marga
ANDREI MARGA

Secretar de stat, șeful Departamentului
pentru Administrația Publică Locală

Vlad Roșca
VLAD ROȘCA

Ministrul Sănătății

Hajdu Gabor
HAJDU GABOR

Ministrul Finanțelor

Decebal Traian Remeș
DECEBAL TRAIAN REMEȘ

Ministru de Stat
Ministrul Justiției

Valeriu Stoica
VALERIU STOICA